

**RADA GMINY
JORDANÓW**

**U C H W A Ł A NR II/10/2018
RADY GMINY JORDANÓW
z dnia 04 grudnia 2018 roku**

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok,
zarządzenia poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych
w formie inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia
wynagrodzenia za inkaso.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 5 ust.1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1445 z późn. zm.) oraz art. 4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2017r., poz.1523) - **Rada Gminy Jordanów**

uchwała , co następuje:

§ 1

Rada Gminy Jordanów ustala stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku podatkowym 2019 - **jak załącznik nr 1** do uchwały.

§ 2

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa wykonywanego przez wyznaczonych inkasentów, zgodnie z Uchwałą Nr IV/26/2011 Rady Gminy w Jordanowie z dnia 25 lutego 2011 roku oraz zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr IV/32/2015 Rady Gminy w Jordanowie z dnia 24 lutego 2015 roku oraz ustala się wynagrodzenie dla inkasentów w formie prowizji – **11%** od pobranego podatku.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXVIII/257/2017 Rady Gminy Jordanów z dnia 31 października 2017 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok, zarządzenia poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych w formie inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Daniel Mirek**

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2019

1. Od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji
gruntów i budynków- od 1 m² powierzchni - 0,82 zł
- b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami
powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych -
od 1 ha powierzchni - 3,88 zł
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni
(m.in. grunty pod budynkami) 0,20 zł
- d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa
w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2017,
poz.1023, 1529 i 1566 oraz z 2018 r. poz.756), i położonych na terenach,
dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje
przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę
o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy,
jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów
upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z
przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni – 2,98 zł

2. Od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej 0,65 zł
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych
na prowadzenie działalności gospodarczej –
od 1 m² powierzchni użytkowej 16,99 zł
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
od 1 m² powierzchni użytkowej 8,44 zł
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych
w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,
zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
1 m² powierzchni użytkowej 4,10 zł

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje
pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej 5,10 zł

3. Od budowli - 2% ich wartości
określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7