

RADA GMINY
JORDANÓW

U C H W A Ł A NR XXVIII/257/2017
RADY GMINY JORDANÓW
z dnia 31 października 2017 roku

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok,
zarządzenia poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych
w formie inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia
wynagrodzenia za inkaso.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 5 ust.1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1785) oraz art. 4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2017r., poz.1523) - **Rada Gminy Jordanów**

uchwała , co następuje:

§ 1

Rada Gminy Jordanów ustala stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku podatkowym 2018 - **jak załącznik nr 1** do uchwały.

§ 2

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa wykonywanego przez wyznaczonych inkasentów, zgodnie z Uchwałą Nr IV/26/2011 Rady Gminy w Jordanowie z dnia 25 lutego 2011 roku oraz zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr IV/32/2015 Rady Gminy w Jordanowie z dnia 24 lutego 2015 roku oraz ustala się wynagrodzenie dla inkasentów w formie prowizji – **11%** od pobranego podatku.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XIX/158/2016 Rady Gminy Jordanów z dnia 28 października 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok, zarządzenia poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych w formie inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Adam Kawula

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2018

1. Od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- od 1 m² powierzchni - 0,78 zł
- b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - 3,53 zł
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni (m.in. grunty pod budynkami) 0,18 zł
- d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2017, poz.1023, 1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni – 2,98 zł

2. Od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej 0,62 zł
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej 16,99 zł
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej 7,67 zł
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 1 m² powierzchni użytkowej 4,04 zł

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje
pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej 5,10 zł

3. Od budowli - 2% ich wartości
określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7

Przewodniczący Rady Gminy

Adam Kawula